

Berkmann Jürgen , A-6890 Lustenau, Zellgasse 34
A-6973 Höchst, Augarten 14Mail: office@combi-box.at
Web: www.combi-box.at
Tel. : +43/ (0)5578/20342
Fax: +43/ (0)5578/20343
UID – Nr.: ATU 36875306

Höchst, 29.12.2009

Richtpreisberechnung:**Berechnung P. H. 34 m², Baujahr 2008**Bebaute Grundfläche als Anbau: **33,93 m²**
Rauminnehöhe: **2,50 m**

	Nettopreise	Bruttopreise
Module frei Haus zugestellt und fertig montiert:	11.700,00	14.040,00
Fenster (Kunststoff, ohne Rollläden) und Standardtüren :		
1 Durchgangstüre	500,00	
2 Innentüren	600,00	
1 Terrassentüre 100/210	300,00	
2 Fixverglasungen 100/210	320,00	
Fenster 100/70	435,00	
Sanifenster 60/60	110,00	
Montage Fenster und Türen	300,00	
Fenster und Türen gesamt	2565,00	
Montage der Innenwände (in Ständerbauweise)	75,00	90,00
Optional (Vormont. Innenwände aus Sandwichpaneelen)	200,00	240,00
Unterboden:		
Materialkosten Isolierung (16 cm EPS)	276,76	
Dampfsperre	12,58	
22mm OSB-Platten	377,40	
Montage	251,60	
Isolierter Unterboden gesamt	918,34	1.102,01
Optional (als Estrich bei Fußbodenheizung)	1.320,90	1.585,08

Beplankung Innenwände (Beispielangabe mit 15mm Rigips):

Materialkosten	178,35	
Montage	184,50	
Verspachteln	307,50	
Doppelt Malen	276,75	
Innenwände Gesamtkosten	947,10	1.136,52

Decken:

Materialkosten (Beispielangabe mit 12,5 mm Rigips)	63,91	
Montage	87,15	
Verspachteln	101,68	
Doppelt Malen	130,73	
Decken Gesamtkosten	383,46	460,15

Zusätzliche Dämmung:

Materialkosten Dämmung Außenwände (8cm EPS)	263,65	
Materialkosten Dämmung am Dach (16cm EPS)	276,76	
Kosten zusätzl. Dämmung gesamt	540,41	648,49

Variante Fichtenholz-Fassade:

Fichtenholz-Material	428,12	
Fichtenholz- Montage	467,04	
Fichtenholz-Fassade gesamt	895,16	1.074,19

Variante Lerchenholz-Fassade:

Lerchenholz-Material	778,40	
Lerchenholz-Montage	973,00	
Lerchenholz-Fassade gesamt	1.751,40	2.101,68

Variante Verputzte Fassade:

1.362,20 **1.634,64**

Variante Flachdach:

Folie mit Arbeit	814,32	
Attika	630,00	
Dachabfluss	282,50	
Rahmen u. Arbeit	1.017,90	
Flachdach gesamt ohne Kiesschüttung	2.744,72	3.293,66

Variante Pultdach:

Trapezblech	508,95	
Dachstuhl Materialkosten	629,00	
Arbeitskosten	943,50	
Dachrinnen und Abfluss	282,50	
Abschlussblech	252,00	
Pultdach gesamt	2.081,45	2.497,74

Variante Satteldach:

Trapezblech	508,95	
Dachstuhl Materialkosten	943,50	
Satteldach Arbeit	1.100,75	
Dachrinnen und Abflüsse	565,00	
Abschlussblech	252,00	
Satteldach gesamt	2.553,20	3.063,84

Bodenarbeiten in der Größe des Bauvorhabens (ohne Zufahrt, Vorplatz, Carport, etc.):

Schnurgerüst	140,00	
Bagger An- und Abtransport	280,00	
Aushub und Entsorgung	359,10	
Frostkoffer Material	598,50	
Punktfundamente	0,00	
Sonstiges	1.000,00	
Bodenarbeiten gesamt	2.237,60	2.685,12

Zur Erklärung der Richtpreisberechnung (Stand Dez09):

Bei den Richtwerten sind Arbeits- und Materialkosten teilweise gesondert ausgewiesen. So können Sie die Arbeiten, die Sie selbst verrichten, einfach vom Preis abziehen.

Mit der berechneten „zusätzlichen Dämmung“ liegen Sie auf alle Fälle unter 50 Kwh /m² im Jahr. Sollte ein noch besserer Wert gewünscht werden, müsste dementsprechend mehr gedämmt werden.

Die Innenverkleidung der Räume ist mit Rigips als Basis berechnet. Andere Materialien sind natürlich auch kein Problem. Bei Fassade und Dach sind die gängigsten Varianten berechnet. Sollte etwas anderes gewünscht werden, bitte mailen.

Bei Fragen oder Unklarheiten einfach mailen oder anrufen.

Mfg
Berkmann Jürgen